

ПРИМЉЕНО:	30-10-2023		
ПОЛУЧЕНО:			
Орг. Ед.	Број	Прилог	Вредност
	Ау/59	Протокол	Стойност

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), чланова 14. и 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 40. став 1. тачка 39. Статута Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 6/19) и члана 50. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 10/21), Скупштина Општине Димитровград, на седници одржаној дана 25.10.2023. године доноси:

ОДЛУКУ о улагању непокретних и покретних ствари у капитал јавног предузећа „Комуналац“ Димитровград

Члан 1.

Улажу се у капитал јавног предузећа „Комуналац“ Димитровград, ул. Иве Андрића бр. 49, матични број: 07299974, ПИБ: 100610690, уз повећање удела оснивача – Општине Димитровград у капиталу јавног предузећа „Комуналац“ Димитровград, као неновчани улог следеће непокретне и покретне ствари у јавној својини Општине Димитровград:

1. Део катастарске парцеле бр. 3434/1, у површини од 2522 м², уписана у лист непокретности број 3388 КО Димитровград, укупне површине 3783 м², по врсти земљиште у грађевинском подручју, по култури земљиште под зградом и другим објектом површине 12 м² и остало природно неплодно земљиште површине 3771 м², **укупне вредности 1.823.406,00 динара.**
2. Објекат – управа градње на катастарској парцели бр. 3434/1, уписаној у лист непокретности број 3388 КО Димитровград, изграђен по основу Решења о грађевинској дозволи бр. 351-15/2011-08 од 17.05.2011. године, габарита 13,90x8,85м + 7,20x9,60м + 9,55x17,78м, спратности П+0, **укупне вредности 4.426.892,50 динара.**
3. Целу катастарску парцелу бр. 513/1, уписана у лист непокретности број 926 КО Димитровград, укупне површине 10149 м², по врсти земљиште у грађевинском подручју, састављено од следећих делова парцеле: 1. Земљиште под зградом и другим објектом површине 1038 м²; 2. Земљиште под зградом и другим објектом површине 440 м²; 3. Земљиште под зградом и другим објектом површине 116 м²; 4. Земљиште под зградом и другим објектом површине 41 м²; 5. Земљиште под зградом и другим објектом површине 8 м²; 6. Земљиште уз зграду и други објекат површине 8.506 м²; **укупне вредности 9.387.825,00 динара.**
4. Усисна улична чистилица марке „KADAME AGA 2100“, серијски број ARI 22110, година производње 2022, број мотора 2KY2549 укупне вредности **11.364.000,00 динара.**
5. Тешки трицикл за погон на безоловни бензин, марке PIAGGIO, модел APE TM TIPPER, број шасије: ZAPT1000000048803, број мотора: ATM2M125389, година производње 2014, **рачуноводствене вредности 0 динара. (амортизовано)**
6. Теретно возило са погоном на евро дизел, марке IVECO, модел 180E, број шасије: ZCFA1TJ0402652756, број мотора: F4AE3681DS111001407226, година производње 2016, **укупне вредности 975.620,39 динара.**
7. Теретно возило са погоном на бензин – гас, марке GREAT WALL, модел STEED 5, број шасије: LGWDB317XCC951793, број мотора: 4G69S4NSLT2512, **укупне вредности 179.789,65 динара.**

Укупна вредност ствари из члана 1. ове Одлуке износи: **28.157.533,54 динара**, са стањем на дан 01.01.2023. године.

Општина Димитровград искњижиће из својих пословних књига ствари из става 1. овог члана, са вредностима умањеним за износ амортизације за период од 01.01.2023. године до дана ступања на снагу ове Одлуке. ЈП „Комуналац“ Димитровград укњижиће у своје пословне књиге наведене ствари закључно са тим вредностима.

Ствари које немају рачуноводствену вредност на дан ступања на снагу ове Одлуке и обрачуна амортизације, ЈП „Комуналац“ Димитровград је дужно да процени на начин предвиђен законом којим се уређује положај привредних друштава.

Општина Димитровград као оснивач ЈП „Комуналац“ Димитровград улаже у капитал и повећава свој удео у његовом уписаном капиталу за збир износа из става 3. и 4. овог члана.

Члан 2.

На основу ове Одлуке, Општина Димитровград и ЈП „Комуналац“ Димитровград закључиће Уговор о улагању у виду неновчаног улога у капитал предузећа те ће се на основу ове Одлуке и тог правног посла извршити упис права својине у корист ЈП „Комуналац“ Димитровград код надлежних органа на свим стварима из члана 1. ове Одлуке.

На основу ове Одлуке, извршиће се одговарајуће регистрационе промене код органа надлежног за послове вођења регистра привредних субјеката – Агенције за привредне регистре Републике Србије.

Објекат из члана 1. став 1. тачка 2. ове Одлуке представља ванкњижну непокретност изграђену на основу Решења о грађевинској дозволи бр. 351-15/2011-08 од 17.05.2011. године. По добијању употребне дозволе, на основу ове Одлуке и закљученог Уговора о улагању ствари у капитал предузећа, извршиће се упис права својине на наведеним непокретностима код надлежне службе за катастар непокретности.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Димитровград“.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, стављају се ван снаге све одлуке надлежних органа Општине Димитровград, којима је на стварима из члана 1. ове Одлуке јавном предузећу „Комуналац“ Димитровград пренето право коришћења.

Образложење

Чланом 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) прописано је да Скупштина Општине у складу са законом доноси прописе и друге опште акте.

Чланом 14. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) прописано је да Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе могу средства у јавној својини улагати у капитал јавног предузећа и друштва капитала, у складу са овим и другим законом.

Ставом 2. истог члана прописано је да по основу улагања из става 1. овог члана Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе стичу уделе или акције у јавним предузећима и друштвима капитала и права по основу тих акција, односно удела.

Чланом 27. став 10. истог Закона прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Чланом 50. став 1. тачка 1. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) прописано је да вредност неновчаног улога се утврђује од стране јединог члана друштва или споразумно од стране свих чланова друштва.

Чланом 40 став 1. тачка 39. Статута Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград", бр. 6/19) прописано је Скупштина Општине Димитровград у складу са законом одлучује

о улагању ствари у јавној својини Општине и права у капитал јавног предузећа и друштва капитала чији је оснивач, у складу са законом.

Чланом 50. став 1. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 10/21) прописано је да Општина може уложити у капитал јавног предузећа и друштва капитала које обавља делатност од општег интереса: 1. Новац и хартије од вредности; 2. Право својине на стварима у јавној својини, изузев природних богатстава и добара у општој употреби, мрежа које могу бити искључиво у јавној својини и других непокретности које могу бити искључиво у јавној својини; 3. Друга имовинска права која се по општим прописима могу уложити у капитал.

Ставом 2. истог члана прописано је да вредност ствари и права из става 1. овог члана се процењује према закону којим се уређује правни положај привредних друштава.

Ставом 3. истог члана прописано је да по основу улагања Општина као носилац јавне својине стиче акције, односно уделе, док су унети удели својина тог јавног предузећа, односно друштва капитала.

Разлог за доношење ове Одлуке јесте повећање капитала ЈП „Комуналац“ кроз улагање неновчаног улога. Неновчани улог се састоји од непокретности и покретних ствари које ЈП „Комуналац“ Димитровград већ користи по основу одлука надлежних органа и закључених правних послова, којима му је дато право коришћења. Непокретности и покретне ствари које се улажу у капитал су потребне за нормално и несметано функционисање јавног предузећа „Комуналац“ које обавља делатност од општег интереса.

На основу свега напред наведеног Скупштина Општине доноси Одлуку о улагању непокретних и покретних ствари у капитал јавног предузећа „Комуналац“ Димитровград.

Број: 06-272/2023-17/31-8
У Димитровграду, 25.10.2023. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

РЕПУБЛИКА СРБИЈА / Р
ОПШТИНА ДИМИТРОВГРАД
ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђуров

